

ОБЩИНА МАДАН, ОБЛАСТ СМОЛЯН

ЗАПОВЕД

№ РД - 443
гр.Мадан, 21.12.2018 г.

Във връзка с представен ми Протокол от 21.12.2018 г. от проведен публичен търг с явно наддаване, назначен със Заповед № РД - 443/06.12.2018 г., в изпълнение на Решение №619/21.11.2018 г. на Общински съвет – Мадан, на основание чл. 14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.142, ал.1 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Общински съвет Мадан и чл.44, ал.2 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ:

- I. **Християна Филипова Романова, с ЕГН** с постоянен адрес гр. Мадан, ул.“Република“ №8, вх.Г, ап.34, притежаваща ЛК № **1**, издадена на **1**, за спечелил процедурата – Публичен търг с явно наддаване, проведен на 21.12.2018 г. от 10.³⁰ часа по обява обнародвана във вестник “Родопи Voice”, петък, 07.12.2018 г., брой 500, с изх.№0800-239 от 06.12.2018 г., за **отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години**, на част от имот – частна общинска собственост, помещение находящо се на IV-ти етаж от масивна сграда на четири етажа, с идент.№46045.501.296.1, със застроена площ 297 кв.м., с административен адрес: гр.Мадан, ул. „Обединение“ №16, разположена в имот с идент. №46045.501.296, за който е отреден УПИ XI - Обществено обслужване, в кв.42 по ПУП на гр.Мадан, с площ – 363 кв.м, който е със статут на частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост №88/11.07.2007 г., вписан в служба по вписванията при Районен съд – Мадан с Вх.рег.№557/13.07.2007г., акт №136, том II, с предназначение за промишлена дейност и занаятчийски услуги, а именно:
 - Помещение №5 с обща площ – 13,10 кв.м. и припадащи се **ОБЩИ ЧАСТИ** /коридори, стълбища и тоалетни – 40% на кв.м. от наетата площ/ с площ 5,24 кв.м. находящи се на IV-ти етаж от масивна сграда на четири етажа, общо в размер на 18,34 кв.м.
 - II. **Месечната наемна цена възлиза 30,40 лева (тридесет лева и четиридесет стотинки) с ДДС**, съгласно предложението на участника в проведената процедура.
 - III. **Внесеният депозит от участника в размер на е 27,70 лв. (двадесет и седем лева и седемдесет стотинки) лева с ДДС**, да се приспадне от наема.
 - IV. **Настоящата заповед, да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл.61, ал.2 от АПК на спечелилия търга участник, който е длъжен в 14-дневен срок от влизане на заповедта в сила, да се яви за подписване на договор за наем.**
Ако участникът не се яви в срок за подписване на договор, се приема, че се е отказал, внесения от него депозит се задържа и търга се закрива.
 - V. **Да се изготви от длъжностните лица и да ми се представи договор за наем, след влизане в сила на настоящата заповед.**
- Контрол по изпълнението възлагам на Явор Орлов – Зам.- кмет на община Мадан.

Препис от настоящата заповед, да се връчи на Младши експерт "СД", за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед, да се обяви на интернет страницата на Община Мадан и на определеното за това място в сградата на Общинска администрация Мадан.

Настоящата Заповед, да се съобщи по реда на чл.61 от АПК на всички участници в търга.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд Смолян по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорването ѝ по административен ред в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ
Кмет на община Мадан

