



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

УТВЪРДИЛ ПРОТОКОЛИ №№ 1, 2, 3

На 28.09.2018г.:

/Положен подпис и печат/*

ЯВОР ОРЛОВ

Заместник-кмет на община Мадан,
оправомощен със Заповед №РД-359/25.09.2018г.

ПРОТОКОЛ № 3

за извършване на подбора на участниците, разглеждането, оценката и класирането на офертите, подадени в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет „Упражняване на Строителен надзор по време на строителството на обект: „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа на територията на община Мадан“

Днес, 14.09.2018 г., в 09:00 часа, в заседателна зала № 310 на третия етаж на административната сграда на община Мадан, находяща се на адрес: гр. Мадан, ул. „Обединение“ № 14, в изпълнение на Заповед № РД-108/23.03.2018г. на Явор Орлов – заместник кмет на община Мадан, оправомощен със заповед №РД-100/21.03.2018г., за разглеждане на постъпилите оферти в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на Строителен надзор по време на строителството на обект: „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа на територията на община Мадан“, изм. със Заповед №РД-231/19.06.2018г., изм. със Заповед №РД-311/15.08.2018г. и Заповед № 354/20.09.2018 г. се събра комисия в състав:

Председател: адв. Димитър Сергеев Костов – адвокат, вписан в АК Пловдив

Членове:

1. Бисер Христов Курджиев – младши експерт „Проекти“ в община Мадан
2. инж. Мартин Хубенов Моллов – директор „СА“ в община Мадан

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

Комисията направи следните

КОНСТАТАЦИИ:

1. С протокол № 2/10.09.2018 г. комисията е допуснала до отваряне на ценовото предложение участниците „ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД, „МТТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, „РАФАИЛОВ КОНСУЛТ“ ЕООД и „КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

2. На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, комисията е насрочила заседание за отваряне на ценовите предложения на 14.09.2018 г. от 09:00 часа в заседателна зала № 310 на третия етаж на административната сграда на община Мадан, находяща се на адрес: гр. Мадан, ул. Обединение № 14, за което на 11.09.2018 г. (не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите предложения) е извършено обявяване чрез съобщение в профила на купувача относно датата, часа и мястото на отварянето.

Комисията обяви резултатите от оценяването на офертите по другите показатели.

Комисията пристъпи към отваряне на ценовите предложения на участниците, чиито оферти отговарят на изискванията на възложителя.

Комисията отвори ценовото предложение на участника **„ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД** и го оповести. Резултатите от работата на комисията са, както следва:

- Пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника съдържа ценово предложение (съгласно обр. № 8).
- По показателя „Предложена цена – К1“ участникът предлага цена за изпълнение на поръчката в размер на 29 600 лв. без ДДС или 35 520 лв. с ДДС.

Ценовото предложение на участника е редовно и отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията отвори ценовото предложение на участника **„МТТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД** и го оповести. Резултатите от работата на комисията са, както следва:

- Пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника съдържа ценово предложение (съгласно обр. № 8).
- По показателя „Предложена цена – К1“ участникът предлага цена за изпълнение на поръчката в размер на 19 990 лв. без ДДС или 23 988 лв. с ДДС.

Ценовото предложение на участника е редовно и отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията отвори ценовото предложение на участника **“РАФАИЛОВ КОНСУЛТ“ ЕООД** и го оповести. Резултатите от работата на комисията са, както следва:



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

- Пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника съдържа ценово предложение (съгласно обр. № 8).
- По показателя „Предложена цена – K1“ участникът предлага цена за изпълнение на поръчката в размер на 25 000 лв. без ДДС или 30 000 лв. с ДДС.

Ценовото предложение на участника е редовно и отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията отвори ценовото предложение на участника **“КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД** и го оповести. Резултатите от работата на комисията са, както следва:

- Пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника съдържа ценово предложение (съгласно обр. № 8).
- По показателя „Предложена цена – K1“ участникът предлага цена за изпълнение на поръчката в размер на 16 995 лв. без ДДС или 20 394 лв. с ДДС.

Ценовото предложение на участника е редовно и отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията извърши преценка за наличие на необичайно благоприятни оферти по смисъла на чл. 72, ал. 1 от ЗОП. Установи се, че ценовото предложение на участника **“КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД** е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка – предложена цена (K1), с оглед на което комисията изиска от участника подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване. В 5-дневния законов срок участникът представи обосновка с вх. № 5300-583 от 20.09.2018 г.

В обяснителната си записка **“КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД** посочва основанията за предложената цена за изпълнение предмета на обществената поръчка.

1. Участникът разполага с подробна и широко обхватна база данни в цифров вид за голям брой строежи с аналогичен или подобен характер, за които е упражнил строителен надзор. Тази база данни обхваща информация за изискванията към тях по време на изграждането и въвеждането в експлоатация и изискванията на действащата понастоящем нормативна база. Използването на тази база данни осигурява значително намаляване на времето за осъществяване на надзора по време на строителството и за въвеждането на строежите в експлоатация, а така също за изготвяне на техните технически паспорти. По този начин се създават условия за икономичност при използването на ресурса от експерти – консултанти, които ще участват при изпълнение на обществената поръчка.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

2. Участникът разполага със съвременна компютърна система за автоматизация на труда – сървъри и автоматизирани работни места, а така също с отлична размножителна база и автомобилен парк. Това дава възможност с минимални разходи и за максимално кратко време да бъдат изготвени всички необходими документи, а също така да се достига бързо и лесно до строежите.

3. За изпълнение на поръчката, както това е посочено в офертата, се предвижда да участват петима души експерти. Всички предвидени да участват експерти са с дългогодишен професионален опит в областта на проектирането и упражняване на надзор в строителството. Те имат натрупан богат опит при осъществяване на строителен надзор и съставянето на технически паспорти за строежи с аналогични или сходни строежи.

4. Участникът е предложил финансова справка за разходите по осъществяване изпълнението на обществената поръчка, диференцирани по видове дейности: предвиждани посещения на строежа, разходи за едно посещение, разходи за всички посещения по експерти, разходи по обработка и подготовка на документи, едномесечни разходи за издръжка на фирмен офис, планирана печалба.

Комисията пристъпи към оценка на получената обосновка по отношение на нейната пълнота и обективност относно обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, на които се позовава участникът.

Съгласно цитираната законова разпоредба, обосновката може да се отнася до: 1. икономическите особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод; 2. избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнението на строителството; 3. оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите; 4. спазването на задълженията по чл. 115 от ЗОП; 5. възможността участникът да получи държавна помощ.

В обосновката си участникът не твърди обстоятелства по чл. 70, ал. 2, т. 4 и 5 от ЗОП, а именно спазване на всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП, както и не сочи възможност да получи държавна помощ.

На първо място, за да обоснове предложената от него изключително благоприятна цена, участникът се позовава на притежаваната от него подробна и широко обхватна база данни в цифров вид за голям брой строежи с аналогичен или подобен характер, за които е упражнил строителен надзор. Според твърденията в изложението, тази база данни обхваща информация за изискванията към тях по време на изграждането и въвеждането в експлоатация и изискванията на действащата понастоящем нормативна база, като използването ѝ осигурява значително намаляване на времето за осъществяване на надзора по време на строителството и за въвеждането на строежите в експлоатация, а така също за изготвяне на техните технически паспорти.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

“КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД изтъква, че така се създават условия за икономичност при използването на ресурса от експерти консултанти, които ще участват при изпълнение на обществената поръчка. В случая комисията счита, че засегнатото от участника обстоятелство – разполагаемост с база цифрови данни за голям брой строежи с аналогичен или подобен характер, не представлява обстоятелство по чл. 72, ал. 2, т. 1-5 от ЗОП. Тук не са налице обосновани икономически особености на предоставяните услуги, избраното техническо решение не е специфично и обусловено от твърдяното обстоятелство, нито по отношение на участника са налице изключително благоприятни условия за предоставянето на услугите; същевременно, не се открива оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на услугите. Фактът, че участникът разполага с дигитална база данни на сходни строежи, на които е осъществявал строителен надзор, няма как да му осигури твърдяното икономично предимство пред останалите участници, защото всички консултанти по ЗУТ се очаква да разполагат с необходимите данни, технически средства и способности, с помощта на които да осъществят надзорната услуга. Тук може да се допусне с висока степен на сигурност, че всеки от участниците притежава подобен електронен архив, генериран от натрупания предходен опит при изпълнение на договори за осъществяване на строителен надзор, като се има предвид, че всички допуснати участници са доказали предходен опит в дейности идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка. От друга страна, участникът не представя доказателства към своята обосновка, от които да може да се извърши преценка доколко и в какво изражение твърдените от него обстоятелства обосновават предложената цена, тоест по какъв начин наличната дигитализирана информация оказва пряко влияние върху стойността на услугата.

Същите съображения на комисията се отнасят и до следващото твърдяно от участника обстоятелство - налична компютърна система за автоматизация на труда, включваща сървъри и автоматизирани работни места, а така също разнородна база и автомобилен парк. Надлежното техническо обезпечаване на предоставяната услуга се предполага при всеки един икономически оператор, извършващ консултантска дейност по ЗУТ, като в случая участникът нито твърди, нито установява конкретни специфики на компютърните системи, които да му осигурят предимство. От друга страна, наличието на пътни превозни средства за достигане до строежа е безспорно необходимо, като това не представлява факт, обуславящ предпоставките по чл. 72, ал. 2 от ЗОП. Отново, и тук участникът не представя доказателства към своята обосновка, от които да може да се извърши преценка доколко и в какво изражение твърдените от него обстоятелства обосновават предложената цена, тоест по какъв начин наличната компютърна техника, системи и автопарк оказват пряко влияние върху стойността на услугата.

На трето място, в обосновката си участникът се позовава на професионалната компетентност и опит на предвидените за изпълнение на поръчката експерти. Разполагаемостта с квалифициран и опитен инженерно-технически екип обаче е критерий за подбор, като всички допуснати участници са установили съответствието си с него, тоест не само “КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД притежава квалифицирани



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

специалисти, нито пък това обстоятелство може да обуслови предложената от него изключително благоприятна цена, в сравнение с останалите участници в процедурата.

В заключение, в представената от участника финансова справка за разходите по осъществяване изпълнението на обществената поръчка, диференцирани по видове дейности, не се твърдят икономически особености, специфично техническо решение, изключително благоприятни условия или оригиналност на ангажираното решение. Справката предоставя информация относно това как е формирана математически предложената цена по финансови пера, но последното не означава, че представените аритметични изчисления са достатъчни, за да се приеме обосновката за пълна и обективна, при положение че не са налице установени данни за обстоятелства по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, обуславящи формирането на цената, в това число по видове дейности и разходи.

Ето защо, комисията счита, че обосновката на участника не се отнася до обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, като посочените в изложението твърдения не са обективни и не обосновават в пълнота предложената цена. Участникът не е представил и достатъчни доказателства в подкрепа на обстоятелствата, на които се позовава.

Въз основа на подадените оферти, извършените анализи и констатации, комисията единодушно и без особено мнение на членове от състава ѝ

РЕШИ:

I. Не приема представената от **„КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД** писмена обосновка на предложената цена за изпълнение на поръчката и предлага на възложителя за отстраняване участника на основание чл. 72, ал. 3, предл. последно от ЗОП - поради това, че представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена в размер на 16 995 лв. без ДДС или 20 394 лв. с ДДС, при мотиви, изложени по-горе в настоящия протокол.

II. Допуска до оценка и класиране участниците **„ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД**, **„МТТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД**, **„РАФАЙЛОВ КОНСУЛТ“ ЕООД**.

Комисията пристъпи към оценка на предложенията съгласно утвърдената от възложителя методика, като резултатите са закрепени таблично по-долу:

Показател/ участник	„ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД	„МТТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД	„РАФАЙЛОВ КОНСУЛТ“ ЕООД
Предложена цена (K1)	33,77 точки	50 точки	39,98 точки
Организация за качествено изпълнение на поръчката (K2)	50 точки	32 точки	50 точки
Комплексна оценка (КО)	83,77 точки	82 точки	89,98 точки



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“

Въз основа на подадената оферта, извършените анализи, изчисления и констатации, комисията единодушно и без особено мнение на членове от нейния състав

РЕШИ:

III. Класира участниците в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на Строителен надзор по време на строителството на обект: „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа на територията на община Мадан“, както следва:

1. **„РАФАИЛОВ КОНСУЛТ“ ЕООД** – 89,98 точки
2. **„ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД** – 83,77 точки
3. **„МТТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД** – 82 точки

IV. Предлага на възложителя да определи за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на Строителен надзор по време на строителството на обект: „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа на територията на община Мадан“, и да сключи договор с класирания на първо място участник, както следва:

1. **„РАФАИЛОВ КОНСУЛТ“ ЕООД**,
получил комплексна оценка от 89,98 точки.

Настоящият протокол е технически съставен на 28.09.2018 г., на която дата комисията приключи своята дейност, като предаде на възложителя протоколите от работата си, ведно с офертите на участниците и всички документи, изготвени в хода на работата.

Председател: /положен подпис/*
 / адв. Димитър Костов /

Членове: 1. /положен подпис/* 2. /положен подпис/*
 / Бисер Курджиев / / инж. Мартин Моллов /

**Налице са положени подписи и печат, като същите са заличени на основание чл. 42, ал.5 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) във връзка с чл.2 и 23 от Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД).*