**ОБЩИНА МАДАН**

 гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; **madanoba@gmail.com**, **www.madan.bg**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

 от 12.11.2018г.

 Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ съобщава, че във връзка с постъпило заявление с вх.№9600-3358/05.11.2018г. от „АХРИД-2-СЕАС”ООД гр.Мадан и приложеното предложение за изменение на ПУП е издадена Заповед №И-31/09.11.2018г. на Кмета на община Мадан, с която се разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект „Надстройка и разширение до покриване на калкан на съществуваща сграда за промишлени стоки” в ПИ с идент.№501.765, УПИ I-264, кв.93 по ПУП на гр.Мадан в ПИ с идент.№501.765, УПИ I-264, кв.93 по ПУП на гр.Мадан.

 Представената разработка е изготвена във връзка с инвестиционно намерение на възложителя за изграждане на „Надстройка и разширение до покриване на калкан на съществуваща сграда за промишлени стоки” в ПИ с идент.№501.765, УПИ I-264, кв.93 по ПУП на гр.Мадан, поради което е необходимо да се промени застроителния план на УПИ I-264, като същия се отреди за производствени нужди.

Предлага се функционалното предназначение на устройствената зона за кв.93 да бъде за предимно производствени дейности, означени като „Пп“ със следните устройствени показатели:

-Пзастр. – 80%;

 -Кинт. – 2,5;

 -Озеленена площ – 20%;

 -Етажност – до 12,00м.

-Задължителен брой места за гариране в границите на УПИ, съгласно чл.43, ал.1 и ал.3 от ЗУТ.

 На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта и предложението за изработване на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация-гр.Мадан и може да се прегледат от заинтересуваните всеки работен ден.