**Образец № 15**

**Проект**

**ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

**№ ………/……… г.**

Днес, ………2018 г., в гр. Мадан, между страните:

**1. Народно читалище „Иван Вазов-1999“**, гр. Мадан, със седалище и адрес на управление: гр. Мадан, община Мадан, област Смолян, ул. „Обединение“ № 7, БУЛСТАТ/ЕИК 120070975, представлявано от Филип Атанасов Чукаров - председател, наричано по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**2. ……………………………………………………….**, със седалище и адрес на управление: …………………………………………………………., вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК ……………………………….., представлявано от …………………………………… в качеството му на ……………………………………, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: **„Избор на изпълнител на СМР на обект: „Ремонт и реконструкция на сграда на Народно читалище „Иван Вазов – 1999“, гр. Мадан, община Мадан, област Смолян“ по договор № 21/07/2/0/00184/16.10.2017 г., финансиран по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони“**, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

**I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.** (1) Предмет на настоящия договор за възлагане на обществена поръчка е: Изпълнение на СМР за реализиране на обект: **„Ремонт и реконструкция на сграда на Народно читалище „Иван Вазов – 1999“, гр. Мадан, община Мадан, област Смолян“**.Обществената поръчка се изпълнява в рамките на сключен договор за безвъзмездна финансова помощ между НЧ „Иван Вазов-1999“, гр. Мадан и ДФ „Земеделие“- Разплащателна агенция № 21/07/2/0/00184/16.10.2017 г., финансиран по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. (ПРСР), съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

(2) Изпълнителят се задължава на своя отговорност и с присъщата грижа,ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството, условията на настоящия договор и приложимата законова база, технически правила и норми, приложими стандарти и като мобилизира финансовите си, човешки и материални ресурси, да извърши следните действия:

1.Изпълнение на строително-монтажни работи за горецитирания обект в съответствие с техническите спецификации, проекта във фаза „технически проект“, предписанията и заповедите в заповедната книга и количествено-стойностните сметки;

2.Изготвяне на цялата необходима строителна документация, съгласно изискванията на ЗУТ и Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и друга документация изискваща се от закони и нормативни документи и необходима за изпълнението предмета на договора;

3.Участие в процедурата по въвеждане в експлоатация на строежа;

4.Отстраняване на недостатъци, в случай че са установени при предаването на строежа и въвеждането му в експлоатация;

5.Гаранционно поддържане на строежа и отстраняване на дефекти в гаранционнитесрокове.

(3)Единствено изпълнителят е отговорен пред възложителя за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

**Чл.2.** (1) Техническата спецификация ведно с приложенията към нея, както и техническото предложение и ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от изпълнителя при участието му в обществената поръчка, както и одобреният инвестиционен проект във фаза „технически проект“, издаденото разрешение за строеж, ведно с количествените и количествено-стойностните сметки представляват неразделна част от този договор.

(2)С подписването на настоящия договор изпълнителят декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 2, ал. 1 и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

**II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.3.** (1) Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на подписването му и приключва с изпълнение на всички задължения на страните по него.

(2)Срокът за изпълнение на договорените СМР е ………………..календарни дни, считано от датата на подписване на протокол заоткриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво (образец № 2 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителствотои приключва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(3)Действието на договора за обществена поръчка се прекратява след издаване на разрешение за ползване на обекта в съответствие с Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(4)В случай на необходимост от изменение в техническия проект в етапа на изпълнение на СМР, в случай на неблагоприятни метеорологични условия, които правят изпълнението на СМР невъзможно или при възникване на друга законова хипотеза, страните спират изпълнението на СМР по реда, предвиден в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. В случай на спиране при условията на настоящата алинея, срокът за изпълнение на договореното СМР се удължава с периода на надлежно осъщественото спиране на строителния процес.

(5)Отговорността на изпълнителя при изпълнение на настоящия договор заобществена поръчка приключва с изтичането на последния гаранционен срок, съгласно чл. 18 от договора.

**Чл.4.** Мястото на изпълнение на договора е гр. Мадан, община Мадан, област Смолян.

**III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА**

**Чл.5.** (1) Цената за изпълнение на договора, която възложителят се задължава да заплати на изпълнителя, съответства на остойностената количествено-стойностна сметка, предложена от изпълнителя в офертата, и е в размер на:

1. Обща стойност: ………………………………………..…………………………………………………….. лв. без ДДС

Словом: ……………………………………………………………………………………………………………………………. лв.

Обща стойност ………………………………………………………………………………………………….……. лв. с ДДС

Словом: ………………………………………………………………………………………………………………….. лв. с ДДС

2. Непредвидени разходи в размер до 5%: ..……………………………………………………… лв. без ДДС

Словом: ……………………………………………………………………………………………………………………………. лв.

Непредвидени разходи в размер до 5%: ………………………………………………………….…… лв. с ДДС

Словом: ……………………………………………………………………………………………………………………………. лв.

(2)Цената по чл. 5, ал. 1, т. 1 е окончателна и не подлежи на промяна освен при доказана необходимост за извършване на непредвидени разходи до размера по чл. 5, ал. 1, т. 2 – след направено изменение на сключения договор за обществена поръчка с изпълнителя при условията и по реда на чл. 116 от ЗОП.

(3) Възложителят може да възлага в рамките на договорената стойност по чл. 5, ал. 1, т. 2 допустими непредвидени дейности в срока на договора, като изпълнителят приема да изпълни непредвидените видове работи, чието извършване е необходимо в резултат на причини, които не са могли да бъдат известни на възложителя при подписване на този договор. Същите се остойностяват на база на разходни норми за труд, механизация и материали и ценообразувани с единичните показатели от ценовото предложение, както следва:

- анализите на цените се съставят по уедрени сметни норми (УСН), СЕК или други (други технически норми в строителството);

- цени на материали по фактури, предварително съгласувани с възложителя;

- часова ставка - … лв./час;

- допълнителни разходи върху труда - … %;

- допълнителни разходи върху механизацията - … %;

- доставно-складови разходи - … %;

- печалба - … %

(4) При възникване на непредвидени видове СМР същите се изпълняват само след вписване в заповедната книга на обекта, съгласувано с възложителя и строителния надзор (когато е приложимо).

(5) Непредвидените работи ще се доказват по време на изпълнение с тристранен протокол между представители на изпълнителя (включително подизпълнителите), възложителя и строителния надзор (когато е приложимо), с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършване на непредвидените работи.

(6)Общата стойност на договора е формирана на база на количествата СМР за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи и представена в ценовото предложение на изпълнителя и количествено-стойностни сметки, неразделна част от настоящия договор.

(7)Договорените цени на видовете работи по количествената сметка няма да бъдат променяни за целия период на строителство. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на обекта също е включена в цената на договора.

**Чл.6.** Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от изпълнителя и безусловно приети по реда на настоящия договор от възложителя строително-монтажни работи.

**IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.7.**(1) Възложителят заплаща на изпълнителя договореното възнаграждение за изпълнение на СМР по чл. 5, ал. 1, т. 1 от настоящия договор, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 10% (десет процента), платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представяне на следните документи:

а) подписан протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

б) представена фактура в оригинал от страна на изпълнителя.

2. Междинни плащания - до 40% (четиридесет процента) и в срок до 30 (тридесет) календарни дни след настъпване на основанието за това, като пропорционално се приспада авансът. Възложителят заплаща поетапно на изпълнителя стойността на актуваните и действително извършени дейности от стартиране на изпълнението на дейностите по договора на база на представени от изпълнителя и одобрени от лицето, осъществяващо строителен надзор, лицето, осъществяващо авторски надзор, инвеститорския контрол и възложителя количествено-стойностни сметки за извършените строително–монтажни работи, актове и протоколи по Наредба № 3 на МРРБ от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и издадена от изпълнителя фактура, след приспадане на авансово разплатени стойности на съответните видове и количества СМР.

а) Стойността на авансовото и междинното плащане не може да надвишава 50% от стойността на договора.

б) Ако при приемане на отделни работи представител на възложителя и/или лицето, осъществяващо инвеститорския контрол и/или строителен надзор, констатират недостатъци, до отстраняването им възложителят може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за възложителя и не влече последици поради просрочване на плащането.

3. Окончателно плащане в размер на поне 50% (петдесет процента), представляващо разликата между дължимата по договора цена за действително извършени СМР и направените авансово и междинни плащания,в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представяне от изпълнителя на възложителя на одобрените от лицето, осъществяващо строителен надзор, регламентирани разходно-оправдателни документи (актове и протоколи съгласно чл. 2 от Наредба № 3 на МРРБ от 2003 г.), подписани от представители на изпълнителя, възложителя и строителния надзор, доказващи изпълнението на всички дейности по договора, и окончателна фактура.

а) Окончателно плащане за изпълнените и приети видове работи, но не-повече от размера на цената по чл. 5, ал. 1, т .1, се извършва въз основа на:

- констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3/31.07.2003 г.);

- протокол за установяване на годността за ползване на строежа (приложение № 16 към чл. 7, ал. 3, т. 16 от Наредба № 3/31.07.2003 г.);

- окончателен доклад от изпълнителя за извършените СМР с приложени към него документи – надлежни доказателства за качеството на извършваните видове СМР, съгласно договора за обществената поръчка;

- окончателен доклад от консултанта, осъществяващ строителен надзор.

**Чл.8.**(1) Плащането от възложителя към изпълнителя се извършва следпредставяне на надлежно издадена фактура по сметка на изпълнителя и на оформени и подписани документи за приемане на работата, съгласно изискванията на раздел VI от настоящия договор.

(2)Когато изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, възложителят извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че изпълнителят е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи или представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(3) Възложителят има право да удържи неустойки, дължими от изпълнителя, наложени по силата на настоящия договор, от размера на окончателното плащане.

**Чл.9.** (1) Плащанията се извършват с платежно нарежданепо следната банкова сметка на изпълнителя:

Банка: …

IBAN: …

BIC: …

(2) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, всъответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, катозадължително съдържат следните реквизити:

Получател: НЧ „Иван Вазов-1999“, гр. Мадан

Адрес: гр. Мадан, ул. „Обединение” № 7

ЕИК 120070975

Получил фактурата: Филип Чукаров

Номер на документа, дата и място на съставяне

**V.ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

**Чл.10.** (1) Изпълнителят се задължава:

1.Да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно,качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти;

2.Да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;

3.Да изпълнява задълженията си самостоятелно без подизпълнители/съвместно съсследните подизпълнители, посочени в офертата му: ……………………………………………………………………….

4.Да представи на възложителя валидна застраховка за професионалнаотговорност по чл.171 от ЗУТ и удостоверение за вписване в Централния професионаленрегистър на строителя за изпълнение на строежи, отговарящи на вида на строежа, предмет наобществената поръчка, както и на категорията му съгласно чл. 137, ал.1 от ЗУТ приподписването на настоящия договор. Изпълнителят се задължава по време наизпълнението на настоящия договор да поддържа валидна застраховката за професионалнаотговорност.

5.Да извърши всички строителни и монтажни работи, съгласно одобренияинвестиционен проект и друга техническа документация, при спазване на изискванията начл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ, в съответствие с техническата спецификация и техническопредложение на изпълнителя и приложенията към тях, както и всички действащи къммомента на изпълнение закони, правилници и нормативи, стандарти касаещиизпълнениетона обекти от такъв характер, и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативнауредба;

6.Да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност и всичкидруги изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове вприложиматаобласт;

7.Да осигури всички материали,детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството;

8.Да влага в строителството материали и строителни изделия, отговарящи нанормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от изпълнителя документи, декларации и сертификати за съответствие;

9.Да осигури необходимите за извършването на работите строително оборудване имеханизация;

10.Да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителеннадзор, както и на лицата, упражняващи контрол и определени от възложителя;

11.Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнение и други, констатирани от консултанта, упражняващ строителния надзор, от представителите на възложителя, от органи на държавна власт и др.;

12.Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок по чл. 13, ал. 3 от настоящия договор;

13.Да уведомява своевременно писмено възложителя винаги, когато имаопасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;

14.Да изпълни в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на възложителя, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;

15.След приключване на строителните работи изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид;

16.Да предаде на възложителя пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи;

17.Да уведоми писмено възложителя в 3-дневен срок за готовността си да му предаде обекта и подпише констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

18.Да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящиядоговор, с грижата на добър търговец.

(2) Изпълнителят се задължава да спазва разпоредбите на действащотозаконодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(3)При изпълнение предмета на договора изпълнителят се задължава да използвалицата, посочени в списъка на членовете на персонала и/или ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението на строителството.

(4)Промяната на експерти от екипа на изпълнителя се допуска само следпредварително писмено съгласие на възложителя и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

(5) Изпълнителят се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, втова число и отговорност за виновно причинени вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(6)Всички вреди по предходната алинея, нанесени на трети лица при изпълнение надоговора, се заплащат от изпълнителя.

(7) Изпълнителят по време на изпълнението на СМР не трябва да допускаповреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(8)В случай че по своя вина изпълнителят причини щети по ал.7, товъзстановяването им е за негова сметка.

(9)Всички санкции, произтичащи по вина на действия или бездействия на изпълнителя, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение наработите, предмет на настоящия договор, са за сметка на изпълнителя.

(10) Възложителят не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него, като изпълнителят не може да иска промяна на цената по настоящия договор или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

(11) Възложителят не носи отговорност, произтичащата от искове или жалбивследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на изпълнителя, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговитеслужители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

(12)По време на изпълнението на СМР по настоящия договор изпълнителят е длъжен да осигури съдействие за своевременното съставяне и окомплектоване с релевантни документи на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(13) Изпълнителят се задължава да подпомага възложителя при получаванеот последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като възложител на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. Изпълнителят носи отговорност пред възложителя и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

(14)Да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата муподизпълнители в срок от 7 (седем) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на възложителя в 3-дневен срок.

(15)Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на договора, поради която причина да иска изменениеи/или допълнение към същия.

(16)Да допуска УО на ПРСР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, изпълнението на проекта, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходнооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта. Тези проверки могат да се провеждат в срок до 3 (три) години след приключването на Оперативната програма по отношение на договорите за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Европейските структурни и инвестиционни фондове в съответствие с изискванията на Регламент № 1303/2013 г. на Съвета, както и до приключване на евентуални административни, следствени или съдебни производства.

(17)Да допусне УО на ПРСР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да извършат проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

(18)Да предостави на служителите или представителите на УО на ПРСР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява проектът, в това число и достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът, предоставен на служителите или представителите на УО на ПРСР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори, трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а Изпълнителят следва да уведоми УО на ПРСР за точното им местонахождение.

(19)Да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, определени в договора за безвъзмездна помощ, както и в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и чл. 140 от Регламент (ЕО) №1303/2013, определени в указанията на Договарящия орган, като съхранява всички документи свързани с изпълнението на настоящия договор за период от 3 (три) години считано от 31 декември на годината на предаването на Европейската комисия на годишните счетоводни отчети, в които са включени разходите по проекта в съответствие с чл. 140, пар. 1 Регламент (ЕС) №1303/2013 г.

(20)Да спазва изискванията на Общите насоки за избягване на конфликт на интереси по смисъла на чл. 57 от Регламент (ЕС, Евратом) № 966/2012 г. и за спазване принципа на безпристрастност и независимост при управление на оперативните програми, съфинансирани от Структурните и Кохезионния фондове на ЕС и на чл. 32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията и да уведоми незабавно УО на ОПРР за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

(21)Да съдейства при извършване на пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с възложителя, и/или други приложими документи.

(22)Да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на възложителя; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

(23)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, когато е приложимо, да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, изпълнителят е длъжен да възстанови на възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

„Нередност” по смисъла на чл. 2, т. 36 от Регламент (ЕС) № 1303/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 17 декември 2013 година за определяне на общо приложими разпоредби за Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд, Кохезионния фонд, Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони и Европейския фонд за морско дело и рибарство и за определяне на общи разпоредби за Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд, Кохезионния фонд и Европейския фонд за морско дело и рибарство, и за отмяна на Регламент (ЕО) № 1083/2006 на Съвета (Регламент № 1303/2013), което поражда задължение за възстановяване/прихващане или удържане на сумата по нередността.

(24) Изпълнителят се задължава, когато е приложимо, да спазва мерките за публичност, съгласно изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) № 808/2014 на Комисията от 17 юли 2014 година за определяне на правила за прилагането на Регламент (ЕС) № 1305/2013 на Европейския парламент и на Съвета относно подпомагане на развитието на селските райони от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) и Единен на наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г., публикуван на сайта www.eufunds.bg.

(25) Изпълнителят се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

**Чл.11.** (1) Изпълнителят има право:

1.Да иска от възложителя необходимото съдействие за изпълнение предмета на настоящия договор;

2.Да иска от възложителя приемане на предмета на настоящия договор, в случай че е изпълнен точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена, и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3.Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор приусловията и по реда на настоящия договор.

4.Да иска замяната на член на персонала и/или ръководния състав, ангажиран заизпълнение на поръчката с такъв с еквивалентна или по-висока квалификация ипрофесионален опит, в следните случаи:

-Смърт на лицето;

-Трайна неработоспособност, пречеща на изпълнение на функциите по договора заобществена поръчка;

-Загуба на правоспособност, необходима за изпълнение на функциите по договора заобществена поръчка;

-Прекратяване на правоотношенията между изпълнителя и съответното лицечлен на персонала и/или ръководния състав;

-При необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от изпълнителя.

(2)При възникване на някое от обстоятелствата по ал. 1, т. 4, изпълнителят уведомява писмено, като посочва конкретните причини и прилагадоказателства за настъпването им. изпълнителят предлага експерт, който да заменидосегашния.

(3)Допълнителните разходи, възникнали в резултат от смяната на експерт, са за сметка на изпълнителя.

**Чл.12.**Възложителят е длъжен:

1.Да предостави на изпълнителя своевременно всички налични документи,информация и разрешителни, позволяващи изпълнението на предмета на настоящия договор;

2.Да предаде на изпълнителя копия от разрешението за строеж и от одобренияинвестиционен проект във фаза „технически проект”, за което страните подписват протокол, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време настроителството.

3. Възложителят се задължава да определи представители от своятаадминистрация, които да контактуват с изпълнителя и/или негови представители,служители, членове на ръководния екип по изпълнение на СМР и които да оказватнеобходимото съдействие за цялостното изпълнение на договора;

4.Да приеме изработеното от изпълнителя, ако то е извършено по реда и приусловията на настоящия договор;

5.Да заплати на изпълнителя цената на договора съобразно уговорените сроковеи начини.

6.Да осигури имота, върху който ще се извършва строителството.

7.Да приеме предложена от изпълнителя смяна на ключов експерт, в случай чеса представени и одобрени от възложителя документи, удостоверяващи квалификацияи опит на експерта еквивалентна или по-добра от тези на предложения в офертата.

**Чл.13.** (1) Възложителят има право:

1.Да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и в срока, уговорени втози договор и предвидени в техническите спецификации и в приложимите нормативниактове.

2.Да проверява изпълнението на договора по всяко време, включително чрезпроверкина място и да дава указания и да предписва мерки, както и да следи за тяхнотоизпълнение.

3.Да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създавапречки на изпълнителя;

4.Да анализира и оценява работата на изпълнителя и да изисква нейнотосвоевременно усъвършенстване или подобряване;

5.Да иска от изпълнителя да изпълни възложената работа в срок и безотклонения от условията на настоящия договор.

6.Да изисква от изпълнителя да сключи и да му представи договори заподизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

7.По всяко време да иска от изпълнителя информация относно извършенитедейности, в изпълнение на предмета на настоящия договор.

8. Възложителят има право да изисква от изпълнителя всички необходимидокументи и материали, свързани с изпълнението на договора.

9.Да не приеме предложена от изпълнителя смяна в екипа от ключови експерти принедоказване на еквивалентни или по-добри квалификация и опит, като уведоми за товаизпълнителя писмено. При отказ на възложителя за приемане на замяната, възложителят предлага друг, с ново уведомление.

(2) Възложителят си запазва правото да не заплаща некачествено изпълненитеСМР до отстраняване на тези недостатъци от или за сметка на изпълнителя.

(3)Недостатъците по предходната алинея се отстраняват до изтичане на срока заизпълнение на договора или в определен от възложителя подходящ срок. Срокът заотстраняване на недостатъците се определя с предписание на възложителя всъответния констативен акт и не може да бъде по-кратък от 5 /пет/ календарни дни.

(4)Ако изпълнителят не отстрани недостатъците в определения по предходнатаалинея срок, възложителят има право да възложи отстраняването им на другофизическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответнитедокументи, са за сметка на изпълнителя. Възложителят може да приспаднеразходите по тази алинея от стойността на окончателното плащане по настоящия договор.

(5)Да развали едностранно договора, в случай че изпълнителят не изпълнивъзложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор.

(6)С разпоредбите на предходните алинеи не се засягат правата, които възложителят притежава по чл. 265 от ЗЗД.

**VI.ПРИЕМАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ДОГОВОРА**

**Чл.14.** (1) Извършените СМР се приемат с протокол/и за установяване на действителноизвършени и подлежащи на заплащане СМР - количествено-стойностни сметки, изготвени от изпълнителя и подписани от консултанта, лицето,упражняващо авторски надзор и възложителя или упълномощено от него лице.

(2)За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. засъставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответнителица.

(3)Предаването на обекта на възложителя се удостоверява с подписването на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт образец 15) отНаредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4)В срок от 5 работни дни след подписването на констативен акт за установяванегодността за приемане на строежа (акт образец 15) от Наредба №3/31.07.2003 г. за съставянена актове и протоколи по време на строителството и получаване на окончателния доклад отстрана на консултанта, упражняващ строителен надзор, възложителят е длъженда отправи искане до ДНСК или съответния компетентен орган за назначаване на приемателна комисия всъответствие с изискванията на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатацияна строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълненистроителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като осигури разходите понея.

**Чл.15.** За окончателно приемане на изпълнението на договора от възложителя сесчита издаването на разрешение за ползване на обекта.

**VII.ГАРАНЦИИ**

**Чл.16.** (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор изпълнителят представя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността по чл. 5, ал.1, т. 1 без ДДС вполза на възложителя като безусловна и неотменима банкова гаранция или паричнасума, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение трябва да покривасрока за изпълнение на договора, удължен с тридесет календарни дни, и започва да тече отсключване на настоящия договор.

(2)Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на възложителя:

БАНКА: „Централна кооперативна банка“ АД

IBAN:BG98CECB979010F6519201

BIC:CECBBGSF

(3)В случай че срокът на банковата гаранция или застраховката изтича преди пълнотоуреждане на отношенията на страните по този договор, възложителят има право дапоиска удължаване на срока и/или изплащането й от банката-гарант, и да ятрансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита доокончателното уреждане на своите претенции.

(4)При претенции на трети засегнати лица към възложителя по повод понесенивреди, причинени виновно от действията или бездействията на изпълнителя, възложителят има право да ползва гаранцията за изпълнение за удовлетворяванетоим или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процесана неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване откомпетентен съд.

(6) За срока по ал. 3 и 4 възложителят не дължи на изпълнителя обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане нагаранцията за изпълнение.

**Чл.17.** (1) В случай че изпълнителят не започне изпълнението на настоящиядоговор в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради виновно неизпълнениеотнегова страна на някое от задълженията по него, възложителят има право дазадържипредставената гаранция за изпълнение.

(2)Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 15 (петнадесет)календарни дни след издаване на разрешение за ползване на обекта.

**Чл.18.** (1) Гаранционният срок за договорените СМР в рамките нанастоящиядоговор за обществена поръчка е …………… години съгласно офертатана изпълнителя (в съответствие с Наредба № 2 от 31.03.2003 г. за въвеждане вексплоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове заизпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).

(2) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скрититенедостатъции появилите се дефекти в поетия гаранционен срок.

(3)Гаранционните срокове започват да текат от датата на издаване на разрешение заползване на обекта.

(4)При установяване на появили се в гаранционния срок дефекти, възложителят уведомява писмено изпълнителя.

(5) Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка появилите се вгаранционния срок дефекти в срок от 10 (десет) календарни дни от получаване на писменотоуведомление за тях от възложителя.

(6)В случай на неизпълнение на задължението на изпълнителя по ал. 5 възложителят има право да възложи отстраняването им на друго физическо илиюридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са засметка на изпълнителя.

(7) В случаите на ал. 6, изпълнителят дължи на възложителя направенитеразходи за отстраняване на дефектите в двоен размер.

**VIII.НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.19.** (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение запричинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2)Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна отправото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди приили по повод изпълнението на настоящия договор.

**Чл.20.** При неспазване на срока по чл. 3, ал. 1, изпълнителят дължи неустойка вразмер на 1% (един процент) от възнаграждението по чл. 5, ал. 1, т. 1 за всеки просрочен ден,но не повече от 30% (тридесет процента) от стойността на договора.

**Чл.21.** (1) Независимо от правата по предходните членове, възложителят имаправо на неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от уговореното възнаграждение,когато извършените работи са обременени с недостатъци, които изпълнителят не можеда отстрани.

(2)При пълно неизпълнение на договора изпълнителят заплаща на възложителя неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от стойността надоговора.

**Чл.22.**Изпълнителят отговаря за действията на трети лица, допуснати от него дообекта (без контролните органи), като за свои действия.

**Чл.23.**Възложителят има право да приспада начислените неустойки от ценатаза изпълнение на договора, от гаранцията за изпълнение на договора, или от която и да едруга сума, дължима на изпълнителя по този договор/ от окончателно плащане по договора.

**Чл.24.**Преведените средства от възложителя,но неусвоени от изпълнителя,както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежатна възстановяване по сметка на възложителя.

**IX.КОНТРОЛ**

**Чл.25.** Контролът по изпълнението на договора ще се осъществява от възложителя и от консултанта, упражняващ строителен надзор. В изпълнение натова им правомощие предписанията на възложителя и на консултанта сазадължителни за изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не сав противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката,очертани с този договор.

**X.НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл.26.** (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вредии пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила. Клаузата незасяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими прединастъпването на непреодолимата сила.

(2)„Непреодолима сила” по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреденхарактер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са билидлъжни да предвидят или предотвратят.

**Чл.27.** (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолимасила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна писмено вкакво се състои непреодолимата сила, какви са възможните последици от нея и вероятната йпродължителност, както и да представи доказателства (документи, издадени от съответниякомпетентен орган) за появата, естеството и размера на непреодолимата сила. Принеуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2)Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, ебила в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава нанепреодолима сила за периода на забава преди настъпването й.

(3)През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните евъзпрепятствано от непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с ал. 1 и доотпадане действието на непреодолимата сила, страните предприемат всички необходимидействия, за да избегнат или смекчат въздействието й и до колкото е възможно, дапродължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани отнепреодолимата сила.

(4)Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди,претърпени като последица от непреодолима сила.

**Чл.28.** (1)Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие нанеположена грижа от страна по настоящия договор и при полагане на дължимата грижа томоже да бъде преодоляно.

(2)Не представлява „непреодолима сила“ събитие, причинено по небрежност или чрезумишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както инедостигът на парични средства.

(3)Докато трае действието на непреодолимата сила, изпълнението на задълженията исвързаните с тях насрещни задължения се спира.

(4)Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довелидо спирането му.

**Чл.29.** При спиране на договора вследствие на непреодолима сила, предвиденитесрокове се увеличават със срока на спирането.

**XI.ОТЧЕТНОСТ**

**Чл.30.**(1) Изпълнителят се задължава да води точна и редовна документация исчетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

(2) Документите по ал. 1 трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивиранипо начин, който улеснява проверките от компетентните органи.

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или налицата надлежно упълномощени от него, цялата необходима информация за изпълнението нанастоящия договор, в срок до 3 работни дни от поискването й.

(4)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, когато е приложимо, да съхранява документацията по ал.1за период от 3 години след датата на приключване и отчитане на ПРСР 2014-2020 г.

**XII.КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл.31.** (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнениетона този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между изпълнителя итрети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) Изпълнителят се задължава да не предоставя или да прави достояние на третилица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да еначин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на възложителя.

(3) Изпълнителят предоставя на своите работници или служители единственотакава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, коятоенеобходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му.Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такавастепен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението нанастоящия договор.

(4) Възложителят се задължава да не предоставя или да прави достояние на третилица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да еначин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**XIII.ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.32.** Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл.116 от Закона за обществените поръчки случаи.

**Чл.33.** Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложенията къмнего, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение(анекс).

**Чл.34.** В случай че изменението е поискано от изпълнителя, последният трябвада представи писмено искане за изменение пред възложителя не по-късно от единмесец преди предвидената дата на влизане в сила на допълнителното споразумение, освенако са налице извънредни обстоятелства, надлежно обосновани от изпълнителя иприети от възложителя.

**Чл.35.** Задължително подписване на допълнително споразумение се извършва в случайна промяна в правно-организационната форма на изпълнителя.

**Чл.36.** Изменението на настоящия договор не може да има за резултат нарушаване напринципа на равнопоставеност, както и на конкурентните условия, съществуващи къммомента на неговото сключване.

**Чл.37.** Промените в настоящия договор не може да имат за цел или резултат внасянена изменения в настоящия договор, които биха поставили под въпрос решението за избор наизпълнител.

**XIV.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.38.** (1) Настоящият договор се прекратява:

1.с изтичане на срока на договора;

2.с изпълнението на всички задължения на страните по него;

3.при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за коетообстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дниот настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4.при прекратяване на юридическо лице - страна по договора без право приемство, посмисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5.при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1.по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

2.когато за изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност илиликвидация - по искане на всяка от страните / възложителя.

3.При отказ на възложителя от договора. В случай на отказ от по нататъшноизпълнение на възложената работа, възложителят е длъжен да изплати на изпълнителя направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване,след констатиране на изпълнената дейност и стойността и с протокол.

**Чл.39.** Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение насъществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последицитесъгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писменопредупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок заизпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част отзадължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение насъществено задължение на изпълнителя всеки от следните случаи:

1.когато изпълнителят не е започнал изпълнението на СМР в срок от 15(петнадесет) календарни дни, считано от датата на подписване на протокол (образец №2)за откриване на строителната площадкаи определяне на строителната линия и ниво, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. засъставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2.изпълнителят е прекратил изпълнението на СМР за повече от 15 (петнадесет)календарни дни;

3.изпълнителят е просрочил срока за изпълнение на договора с повече от 30(тридесет) календарни дни;

4.изпълнителят е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнениена поръчката.

(3) Възложителят може да развали договора само с писмено уведомление доизпълнителя и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава наизпълнителя то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълнинепременно в уговореното време.

(4)При виновно неизпълнение от страна на изпълнителя, възложителят задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетенияза претърпени вреди.

**Чл.40.**Възложителят прекратява договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП,без да дължи обезщетение на изпълнителя за претърпени от прекратяването надоговора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. Впоследния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение,подписано от страните, а при непостигане на съгласие - по реда на клаузата за разрешаванена спорове по този договор.

**Чл.41.** Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване наюридическо лице - страна по договора без правоприемство:

1. Възложителят и изпълнителят съставят констативен протокол заизвършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимитеплащания; и

2. Изпълнителят се задължава:

а)да преустанови изпълнението на СМР, с изключение на такива дейности, каквитоможе да бъдат необходими и поискани от възложителя;

б)да предаде на възложителя всички документи, изготвени от него визпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в)да върне на възложителя всички документи и материали, които сасобственост на възложителя и са били предоставени на изпълнителя във връзка с предмета на договора.

**Чл.42.** При предсрочно прекратяване на договора, възложителят е длъжен дазаплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред СМР, аизпълнителят е длъжен да възстанови на възложителя неусвоената част отавансово предоставените средства. Когато прекратяването на договора е по вина наизпълнителя, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставенитесредства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на договора дотяхното връщане.

**XV.ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ**

**Чл.43.** (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения иуведомления помежду си само в писмена форма за действителност. С оглед оперативностпри изпълнение е допустима и неформална комуникация между страните - по телефон, факси/или електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, кактоследва:

1.За възложителя:

адрес за кореспонденция: гр. Мадан, ул. „Обединение“ № 7

тел.: 0308/22564

факс: 0308/22564

e-mail:n4\_madan@abv.bg

Лице за контакт:Филип Чукаров - председател

2.За изпълнителя:

адрес за кореспонденция:

тел.:

факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(3)За дата на уведомлението се счита:

1.датата на предаването - при лично предаване на уведомлението;

2.датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;

3.датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка - при изпращане по куриер;

4.датата на приемането - при изпращане по факс;

5.датата на получаване - при изпращане по електронна поща.

(4)Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена напосочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства закомуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефонии други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид всрок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължениевсяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-гореадреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието,правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност,срока на съществуване, органите на управление и представителство на изпълнителя,същият се задължава да уведоми възложителя за промяната в срок до 3 (три) дни отвписването й в съответния регистър.

**XVI.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ**

**Чл.44.** (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договорили във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относнодействителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, кактои за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като странитеуреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане навъзникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговорив срок от 5 (пет) календарни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спорпо взаимно съгласие, изразено писмено.

(3) След изтичането на срока по ал.2, или опитите за уреждане на спора не са довели дорезултати в срок от 20 (двадесет) календарни дни от датата на първото искане, всяка отстраните може да защити правата си по предвидения от закона ред.

**Чл.45.** За всички неуредени в настоящия договор отношения между страните сеприлагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

**Чл.46.** Отговорността на изпълнителя по този договор изтича с изтичането насрока по чл.18, ал.1.

**Чл.47.** Този договор е изготвен и подписан в 3(три) еднообразни екземпляра - един за изпълнителя и два за възложителя.

**Чл.48.** Към този договор се прилагат и са неразделна част от него следнитеприложения:

Приложение № 1 - Техническа спецификация;

Приложение № 2 - Техническо предложение и неговите приложения;

Приложение № 3 - Ценово предложение;

Приложение № 4 - Копие от валидна застраховка за професионална отговорност;

Приложение №5- Копие/я от валидно удостоверение за вписване вЦентралнияпрофесионален регистър на строителя.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**