

# ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

**ОБЕКТ:** Ремонт и рехабилитация на „Кристална запа” – Мадан, находящ се в ПИ 46045.501.349.1.6 по КК-Мадан, Кв.48, УПИ I по ПУП на гр.Мадан.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** Община Мадан

**ФАЗА:** РП

**ЧАСТ:** АРХИТЕКТУРА



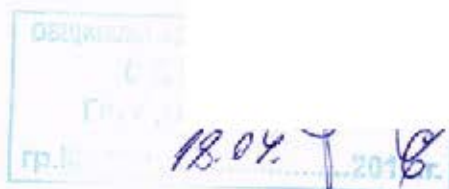
Водещ проектант.....  
/ инж. Георги Евтимов /



ПРОЕКТАНТ:.....  
/ арх. Бисера Рибарова /



УПРАВИТЕЛЯ:.....  
/ инж. Георги Евтимов /



\* Налице са положени подписи и печати, като същите са заличени на основание чл. 36а, ал.3 от Закона за обществените поръчки.

гр. София, април 2016г.

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОБЕКТ:** Ремонт и рехабилитация на „Кристална зала“ – Мадан, находящ се в ПИ 46045.501.349.1.6 по КК-Мадан, Кв.48, УПИ I по ПУП на гр.Мадан.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** Община Мадан



Кристалната зала „Родопски кристал“ е открита през 1984 година. Тя съдържа уникална колекция от 581 експоната. Залата се намира в помещение на партерния етаж на бившата Главната Дирекция на Горубсо-Мадан. Експозицията разполага с уникални експонати събирани от месторожденията на Маданския регион. Те са разположени нефункционално и са изложени на неподходящо осветление, което не разкрива красивото им излъчване. От друга страна, помещенията не са ремонтирани и освежавани повече от 20 години. Всичко това налага да се извърши мащабна реконструкция на кристалната зала, като експонатите се аранжират подходящо и се подбере подходящо за всеки експонат осветление. Предвижда се освежаване на витрините, подмяна на указателните табели и освежаване на подовата настилка. Архитектурните мазилки по стени и тавани ще се освжат.

Отоплението е решено с 2 броя колонни климатици , с които ще се поддържа постоянна температура в залата. Предвижда си подмяна на бойлер, моноблок и мивка във банята, а също така ремонт на външната мазилка над залата, която е силно повредена.

Орормя се кът за продажба на сувенири.

По борда на фасадата, над вратата и прозорците, ще се изпълни нова мазилка.

Оформят се две паркоместа за хора в неравностойно положение и рампа за инвалиди с наклон 5%.

Кристалната зала е своеобразна туристическа атракция, която е част от културно-историческото и минното наследство на района и изисква грижа, каквато този проект предлага.



Проектант : .....



\* Налице са положени подписи и печати, като същите са заличени на основание чл. 36а, ал.3 от Закона за обществените поръчки.