**ОБЩИНА МАДАН**

 гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; **madanoba@gmail.com**, **www.madan.bg**

**Изх.№ ............................**

**.........................................**

**До**

**ЗДРАВКО АСЕНОВ ДИЛОВ**

**ГРАД СМОЛЯН**

**УЛ. «АДАЛБЕРТ АНТОНОВ-МАЛЧИКА»№45**

**ВХ.Б, ЕТАЖ 5, АП.37**

**С Ъ О Б Щ Е Н И Е**

 С настоящото, на основание чл. 61, ал.1 във вр. с чл.18а, ал.10 от АПК, и във връзка с чл.131 от ЗУТ, се съобщава на Здравко Асенов Дилов с постоянен адрес гр. Смолян ул. «Адалберт Антонов-Малчика»№45, Вх.Б, Етаж 5, Ап.37, че:

Със Заповед №А-1 от 06.01.2020г. на Кмета на Община Мадан, на основание чл. 129, ал. 2 и на чл.17, ал.1 във вр.с чл.19, ал.1, т.5 от ЗУТ, Заповед № И-13/14.10.2019г. на Кмета на Община Мадан за допускане изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 188 в с.Букова поляна, решение на ОЕСУТ при Община Мадан – протокол № А-1/06.01.2020г., и по заявление с вх.№9600-3223/07.11.2019г. от Красимир Зефиров Дилов, е одобрен проект за ПУП – план за регулация и застрояване за ПИ 188 в с.Букова поляна, съгласно който:

1.Урегулира се по имотни граници ПИ 188 и се създава градоустройствена основа за застрояване с жилищна постройка, като се запазват съществуващите сгради в имота, при което се образува нов УПИ I-188-за жилищно строителство в нов кв.30.

2.За новообразувания УПИ се определя устройствена зона съобразно начина на ползване на територията, а именно „Жилищна територия с ниско застрояване/Жм/” със следните устройствени показатели:

-Пзастр. -60%;

-Кинт. -1,2;

-Позелен. – 40%;

-Височина на застройката – до 10,00м.;

-Задължителен брой места за гариране в границите на УПИ, съгласно чл.43, ал.1 и ал.3 от ЗУТ.

 Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд-Смолян по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорване по административен ред в 14 дневен срок от съобщаването й, чрез Кмета на община Мадан.

Преписката се намира в стая №115, етаж 1 на ОБА-гр.Мадан и може да се прегледа от заинтересуваните всеки работен ден.

С уважение,

**ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ**

*Кмет на община Мадан*

Съгласувал: Изготвил:

инж.М.Моллов П.Иванова

Директор на дирекция „СА” гл.спец. „К и Р И ЕЕ”