**ОБЩИНА МАДАН**



гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; [**madanoba@gmail.com**](mailto:madanoba@gmail.com), **www.madan.bg**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

от 04.07.2018г.

Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ съобщава, че във връзка с постъпило заявление с вх.№96 00-1352(2)/19.06.2018г. от Хайридин Кадиров Фелетиев и приложеното предложение за изменение на ПУП, е издадена Заповед №И-23/30.06.2018г. на Кмета на община Мадан, с която се разрешава изработването на проект за изменение на ПУП за УПИ I-1348-жилищно строителство, кв.13, с.Бориново.

Представеното предложение за изменение на ПУП е разработено по искане на възложителя, с цел промяна на дворищната регулация на УПИ I-1348, като от площта му се обособят два нови урегулирани поземлени имота – единия се отрежда за озеленяване, а останалата част от УПИ I-1348 ще запази предназначението си за жилищно строителство.

Функционалното предназначение на устройствената зона за кв.13 не се променя и ще остане за „Жилищна зона с ниско застрояване/Жм/”.

Техническите показатели за урбанизираната територия за Жм се запазват съгласно действащия ПУП:

-Пзастр.40%;

-Кинт. – 1,2;

-Озелен. – 50%;

-Височина на застройката –до 10,00м.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта и предложението за изработване на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация-гр.Мадан и може да се прегледат от заинтересуваните всеки работен ден.