

ОБЩИНА МАДАН, ОБЛАСТ СМОЛЯН

ЗАПОВЕД

№ РД - 115

гр.Мадан, 20.03.2024 г.

Във връзка с представен ми Протокол № 5 от 18.03.2024 г. за проведен публичен търг с явно наддаване от Комисия назначена със Заповед №РД - 84/27.02.2024 г., в изпълнение на Решение № 61/13.02.2024 г. на Общински съвет – Мадан, на основание на основание чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС, чл. 142, ал. 1 от Наредба №3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Общински съвет Мадан и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ЕТ “ЕМА УЗУНОВА“, с ЕИК 830189251, със седалище и адрес на управление гр. Мадан, ул. “Спартак“ № 14, представлявано от Ема Райчева Узунова - Управител., за спечелил процедурата – публичен търг с явно наддаване, проведен на 18.03.2024 г. от 09:45 часа по обява обнародвана във вестник “Родопи Voice”, петък 1.03.2024 г., брой 773, с изх.№ 0800-43 от 27.02.2024 г., за отдаване под наем, за срок от 3 (три) години, на Помещение № 6, с площ 25,47 кв.м., представляващо обособен обект в сграда с идентификатор 46045.501.195.3 по КККР на гр. Мадан, брой етажи - един, застроена площ – 901 кв. м. и предназначение – сграда за търговия, разположена в поземлен имот с идентификатор 46045.501.195, с площ 1464 кв.м., публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 172 /19.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията при Агенция по вписванията с вх. рег. № 36/19.01.2024 г., акт № 27, том I, вх. № 36, УПИ XXI – пазар, кв. 30 по плана на гр. Мадан, с адрес - гр. Мадан, ул. Перелик № 5.

II. Месечната наемна цена е в размер на **280,17 (словом: двеста и осемдесет лева и седемнадесет стотинки) лева с ДДС** месечен наем, съгласно предложението на участника в проведената процедура.

III. Внесеният депозит от участника в размер **254,70 /словом: двеста петдесет и четири лева и седемдесет стотинки/** с вкл. ДДС да се задържи до 30 (словом: тридесет) дни, след прекратяването на договора, като гаранция за правилното му изпълнение.

IV. Настоящата заповед, да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61 от АПК на спечелилия търга участник.

V. Да се изготви от длъжностните лица и да ми се представи договор за наем, след влизане в сила на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта запазвам за себе си.

Настоящата заповед, да се обяви на интернет страницата на община Мадан и на определеното за това място в сградата на Общинска администрация - Мадан.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорването ѝ по административен ред в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

ИНЖ.ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ

Кмет на община Мадан

