

# ОБЩИНА МАДАН, ОБЛАСТ СМОЛЯН

## ЗАПОВЕД

№ РД - 117

гр. Мадан, 80.03.....2024 г.

Във връзка с представен ми Протокол № 7 от 18.03.2024 г. за проведен публичен търг с явно наддаване от Комисия назначена със Заповед № РД - 84/27.02.2024 г., в изпълнение на Решение № 61/13.02.2024 г. на Общински съвет – Мадан, на основание чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС, чл. 142, ал. 1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Общински съвет Мадан и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

### ЗАПОВЯДВАМ:

**I.** ЕТ "РОСИЦА ЧАВДАРОВА 52", ЕИК 204729480, със седалище и адрес на управление гр. Мадан, ул. "Младост" № 8, представлявано от Росица Здравкова Чавдарова - Управител, **за спечелил процедурата – публичен търг с явно наддаване**, проведен на 18.03.2024 г. от 11:15 часа по обява обнародвана във вестник "Родопи Voice", петък 01.03.2024 г., брой 773, с изх.№ 0800-43 от 27.02.2024 г., за отдаване под наем, за срок от 3 (три) години, на Помещение № 12, с площ 13,57 кв.м., представляващо обособен обект в сграда с идентификатор 46045.501.195.3 по КККР на гр. Мадан, брой етажи - един, застроена площ – 901 кв. м. и предназначение – сграда за търговия, разположена в поземлен имот с идентификатор 46045.501.195, с площ 1464 кв.м., публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 172 /19.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията при Агенция по вписванията с вх. рег. № 36/19.01.2024 г., акт № 27, том I, вх. № 36, УПИ XXI – пазар, кв. 30 по плана на гр. Мадан, с адрес - гр. Мадан, ул. Перелик № 5.

**II.** Месечната наемна цена е в размер на **271,40 (словом: двеста седемдесет и един лева и четиридесет стотинки) лева с ДДС** месечен наем, съгласно предложението на участника в проведената процедура.

**III.** Внесеният депозит от участника в размер **135,70 /словом: сто тридесет и пет лева и седемдесет стотинки/ лева** с вкл. ДДС да се задържи до 30 (словом: тридесет) дни, след прекратяването на договора, като гаранция за правилното му изпълнение.

**IV.** Настоящата заповед, да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61 от АПК на спечелилия търга участник.

**V.** Да се изготви от длъжностните лица и да ми се представи договор за наем, след влизане в сила на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта запазвам за себе си.

Настоящата заповед, да се обяви на интернет страницата на община Мадан и на определеното за това място в сградата на Общинска администрация - Мадан.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорването ѝ по административен ред в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

**ИНЖ.ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ**

Кмет на община Мадан

