



ОБЩИНА МАДАН

гр.Мадан, 4900, обл.Смолян, ул."Обединение" № 14, тел. 0308/9- 82-20, факс: 0308/9 - 82-77; 9-80-28
e-mail; madanoba@gmail.com, www.madan.bg

Изм.№

9600-3548
12.12.2015

ДО
КРАСИМИРА СЛОВОВА ДЕРМЕНДЖИЕВА
ГРАД ПЛОВДИВ, ОБЩИНА ПЛОВДИВ,
Р-Н „ЮЖЕН“, УЛ. „СПАРТАК“ №6, ЕТ.5, АП.46

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

С настоящото, на основание чл. 61, ал.1 във вр. с чл.18а, ал.10 от АПК, и във връзка с чл.129, ал.2 от ЗУТ, се съобщава на Красимира Славова Дерменджиева с постоянен адрес: ул. „Спартак“ №6, ет.5, ап.46, град Пловдив, община Пловдив, че със Заповед №А-22/17.11.2025г. на Кмета на община Мадан се одобрява проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ II, УПИ III-за озеленяване, УПИ IV и УПИ V, кв.37 и улична регулация между О.Т.257 и О.Т.260, ПИ 46045.501.329, ПИ 46045.501.331, ПИ 46045.501.328 и ПИ 46045.501.915 по КК град Мадан, съгласно който:

1.Регулационната линия между УПИ IV и УПИ V се поставя в съответствие с имотната граница между ПИ 46045.501.331 и ПИ 46045.501.332 по КК град Мадан;

2.Част от площта на ПИ 46045.501.329, участващ в образуването на УПИ III-за озеленяване, се придава към УПИ IV и южната регулационна линия се измества по изпълнената на място улица/ПИ 46045.501.915 с НТП За второстепенна улица/. Променя се габарита на улицата на 9,00 м., от които 6,00 м. за пътно платно и тротоари по 1,50м. от двете ѝ страни;

3.Проектиран е тупик в ПИ 46045.501.329 – с габарит 4,00 м., който ще осигурява достъп до новообразуваните, вследствие на измененията, УПИ XXIII-за озеленяване и УПИ XXIV –за жилищно строителство;

4.Образуват се следните нови урегулирани поземлени имоти: УПИ XXIV-за жилищно застрояване, УПИ XXV-за жилищно строителство и XXIII-за озеленяване в кв37;

5.Функционално предназначение на устройствената зона – „Жилищна зона с ниско застрояване“ - /Жм/ с устройствени показатели:

-Пзастр. -60%;

-Кинт. -1,2;

-Позелен. -40%;

-Височина на застройката -до 10,00м.

На основание чл.215, ал.1 и ал.2 от ЗУТ Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд - Смолян по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорване по административен ред в 14 дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

Преписката се намира в стая №115, етаж 1 на ОБА-гр.Мадан и може да се прегледа от заинтересуваните всеки работен ден.

С уважение,

инж.ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ

Кмет на община Мадан

